

Số: 1325/TB-UBND

Hải Lăng, ngày 14 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất để thực hiện

**Dự án: Nhà máy sản xuất bê tông thương phẩm,
cầu kiện bê tông đúc sẵn và gạch không nung**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/1/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NĐ-HĐND ngày 26/6/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị về việc chấp thuận danh mục dự án thu hồi đất, dự án sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất vào các mục đích khác;

Căn cứ Quyết định số 2139/QĐ-UBND ngày 16/8/2021 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Hải Lăng;

Căn cứ Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 23/6/2025 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2144/QĐ-UBND ngày 24/06/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Hải Lăng;

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Thiên Tân tại Tờ trình số 58/TTr-CTy ngày 11/02/2026;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 215/TTr-PKT ngày 10/7/2026;

1. UBND xã Hải Lăng thông báo thu hồi đất tại Cụm Công Nghiệp Hải Thượng, thôn Thượng Xá, xã Hải Lăng cụ thể như sau:

1.1. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất bê tông thương phẩm, cầu kiện bê tông đúc sẵn và gạch không nung; địa điểm tại Cụm Công Nghiệp Hải Thượng, thôn Thượng Xá, xã Hải Lăng.

1.2. Diện tích, vị trí khu đất thu hồi:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 4278,6m²

Tại thửa đất số 704/1, thuộc tờ bản đồ số 55, Cụm Công Nghiệp Hải Thượng, thôn Thượng Xá, xã Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị.

- Loại đất: Đất rừng sản xuất

1.3. Tiến độ thu hồi đất: Theo tiến độ thực hiện dự án.

1.4. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

1.5. Kế hoạch di dời người dân khỏi khu vực thu hồi; bồi thường, hỗ trợ, bố trí tái định cư: Không.

2. Phòng Kinh tế có trách nhiệm niêm yết Thông báo này tại Trụ sở UBND xã, nhà văn hóa các thôn trên địa bàn xã.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã có trách nhiệm đăng Thông báo này trên trang thông tin điện tử của xã.

3. Thông báo này có hiệu lực 12 tháng kể từ ngày ban hành.

UBND xã Hải Lăng thông báo để các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện./.

Nơi nhận: *✓*

- CT, PCT KT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trường thôn Thượng Xá;
- TTDVTH (để đăng tải trang TTĐT);
- Công ty Cổ phần Thiên Tân;
- CVP, PCVP, CV;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Phong