

Số: 03 /TB-BCC

Hải Lăng, ngày 10 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Bùi Văn Trung,  
Bùi Ngọc Diện và bà Bùi Thị Hồng, Bùi Thị Lan  
để thực hiện dự án Khu Công nghiệp Quảng Trị (giai đoạn 1)**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 418/QĐ-TTg ngày 23 tháng 3 năm 2021 của Thủ tướng Chính phủ về Chủ trương đầu tư dự án Khu Công nghiệp Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 1491/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của UBND huyện Hải Lăng về việc thu hồi đất của ông Bùi Văn Trung, ông Bùi Ngọc Diện, Bùi Thị Hồng và bà Bùi Thị Lan để thực hiện dự án Khu công nghiệp Quảng Trị (giai đoạn 1), địa điểm: Xã Hải Trường, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 2253/QĐ-UBND ngày 13 tháng 8 năm 2024 của Chủ tịch UBND huyện về việc cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất đối với ông Bùi Văn Trung, ông Bùi Ngọc Diện, bà Bùi Thị Hồng và bà Bùi Thị Lan để thực hiện dự án Khu công nghiệp Quảng Trị (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 2305/QĐ-UBND 16 tháng 8 năm 2024 của Chủ tịch UBND huyện về việc thành lập Ban cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp không chấp hành các quyết định thu hồi đất của UBND huyện Hải Lăng để thực hiện dự án Khu Công nghiệp Quảng Trị (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 633/QĐ-UBND 21 tháng 8 năm 2024 của UBND huyện về việc Phê duyệt Phương án tổ chức cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất đối với các trường hợp không chấp hành quyết định thu hồi đất của UBND huyện Hải Lăng để thực hiện dự án Khu công nghiệp Quảng Trị (giai đoạn 1) tại xã Hải Trường, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 2414/QĐ-UBND 27 tháng 8 năm 2024 của UBND huyện về việc kéo dài thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Bùi Văn Trung, ông Bùi Ngọc Diện, bà Bùi Thị Hồng và bà Bùi Thị Lan để thực hiện dự án Khu công nghiệp Quảng Trị (giai đoạn 1);

Ban cưỡng chế thu hồi đất thông báo:

1. Tiến hành thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với:

Ông: Bùi Văn Trung; Địa chỉ thường trú: Thôn Hậu Trường, xã Hải Trường, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị.

Ông Bùi Ngọc Diện; Địa chỉ thường trú: 179, Ngõ Tắt Tổ, phường 22, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Bà: Bùi Thị Hồng; Địa chỉ thường trú: Căn hộ 2.10 chung cư Citrine, 127 đường Tăng Nhơn Phú, Khu phố 9, Phường Phước Long B, Quận 2, TP Hồ Chí Minh.

Bà: Bùi Thị Lan; Địa chỉ thường trú: 32/18/2 Đường 22, Phước Long B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Địa điểm cưỡng chế thu hồi đất: Thửa đất số 185/1, tờ bản đồ 7, diện tích 5.422m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây hàng năm khác, thuộc thôn Tân Xuân Thọ, xã Hải Trường, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị.

- Lý do cưỡng chế: Ông Bùi Văn Trung, ông Bùi Ngọc Diện, bà Bùi Thị Hồng và bà Bùi Thị Lan không chấp hành Quyết định số 1491/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của UBND huyện Hải Lăng về việc thu hồi đất của ông Bùi Văn Trung, ông Bùi Ngọc Diện, bà Bùi Thị Hồng và bà Bùi Thị Lan để thực hiện dự án Khu công nghiệp Quảng Trị (giai đoạn 1), địa điểm: Xã Hải Trường, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị.

2. Thời gian bắt đầu cưỡng chế: Từ 08 giờ 00 phút, ngày 16/9/2024 (thứ Hai).

3. Ban cưỡng chế thu hồi đất yêu cầu ông Bùi Văn Trung, ông Bùi Ngọc Diện, bà Bùi Thị Hồng và bà Bùi Thị Lan thu dọn tài sản, cây cối, hoa màu, vật nuôi (nếu có) ra khỏi thửa đất bị cưỡng chế trước thời gian nêu trên và mời các ông, bà có mặt đúng thời gian, địa điểm cưỡng chế.

4. UBND xã Hải Trường gửi Thông báo này cho ông Bùi Văn Trung, ông Bùi Ngọc Diện, bà Bùi Thị Hồng và bà Bùi Thị Lan. Nếu ông, bà không nhận thông báo thì lập biên bản có người làm chứng ký xác nhận theo quy định; đồng thời, chỉ đạo phát thông báo này trên phương tiện thông tin truyền thanh của địa phương (phát liên tục các ngày trước khi cưỡng chế, mỗi ngày phát 02 lần vào buổi sáng và buổi chiều).

5. Phòng Văn hóa - Thông tin huyện có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của huyện.

Để thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật, Ban cưỡng chế thu hồi đất thông báo để ông Bùi Văn Trung, ông Bùi Ngọc Diện, bà Bùi Thị Hồng và bà Bùi Thị Lan và các cơ quan, đơn vị, cá nhân liên quan được biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên - Môi trường (b/c);
- Công an tỉnh;
- Ban QLKKT tỉnh;
- BTV Huyện ủy (b/c);
- Thường trực HĐND huyện (b/c);
- BTT UBMTTQVN huyện (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc huyện;
- Các thành viên Ban cưỡng chế;
- Đảng ủy, HĐND, UBND xã Hải Trường;
- Ông Bùi Văn Trung, ông Bùi Ngọc Diện, bà Bùi Thị Hồng, bà Bùi Thị Lan;
- Lưu: VT, Ban CC.

**TRƯỞNG BAN**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN**  
**Dương Viết Hải**